עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קדש ברנע 15 , בני אפרים 203 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6636/814 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0801-203 הגשה מס` 20004
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הרחבת דירה בקומה א,ב,ג בלבד ללא הרחבת הדירה בקומת הקרקע
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הירקון 291 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6962/95,6962/96 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0027-291 הגשה מס` 17351
הכוללת את החקלות הבאות:
1.תוספת 2 קומות בהקלה מעבר למס' הקומות המותר לפי תב"ע 2611, ללא חריגה מהגובה הכולל המותר בתב"ע (46.5מ').
2.פטור ממסתורי כביסה, בהתאם למסוכם בתכנית העיצוב המאושרת.
3.בניית מצללות מבטון בקומות 7, 10, 11
4.הסדרת קווי בניין בצדדים תוך שמירת מרחק של 8 מ' בין הבניינים בהתאם לתב"ע 2611.
במקטע שבין השפ"פ לחזית הרחוב הירקון חזית צפונית קיים 394 ס"מ מבוקש 286 ס"מ הקלה של 27.66% שהם בתחום הקלה מותרת ב30% הקלה בקו בניין צידי במקטע אטום.
5.הקלה לבניית גזוזטרא וקורות דקורטיביות הבולטות ב 2 מטרים או ב40% מקו בניין קדמי/אחורי לרחוב הושע, לפי הקטן מבין השניים.
6.בניית מרתף בתכסית של 100% - הקרקע במקום אינה מחלחלת.
7.בניית בריכת שחייה ואו ג'קוזי על מרפסות הגג קומה 11
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מונטיפיורי 11 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6920/27 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0010-011 הגשה מס` 17115
לשימוש חורג: שימוש חורג מ שימוש למגורים ל מבנה בן 5 קומות + 4 קומות מרתפים לחניות , שטחים טכניים, ושטחי תפעול המלון .קומת קרקע מסחרית, ולובי מלון, 4 קומות מלונאיות .שינוים פנימיים עבור התאמה למלון ,שינוי כלפי היתר מס 18-0582 ממגורים למלון בשטח של מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 20.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהיתר מ מגורים לשימוש של מלונאות לתקופה של 20 שנה
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזנגוף 54 א, רוזן פנחס 54 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6623/950 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0802-054 הגשה מס` 19340
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקמת בריכת שחיה וחדר מכונות במרווח אחורי במרחק 0.00 מ' מגבול המגרש במקום 5.00 מ' הקבע בתוכנית
2.הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי במרחק 0.00 מ' מגבול המגרש במקום 4.00 מ' הקבוע בתכנית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ברנט 28 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7112/16 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0161-028 הגשה מס` 18620
הכוללת את החקלות הבאות:
1.בניית בריכה פרטית בחצר האחורית בקומת הקרקע
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גבהן חליל גבהן 6 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 8998/9 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0000-000 הגשה מס` 17880
הכוללת את החקלות הבאות:
1.חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 0.5 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ועומקה 3.15 מ'.
2.הגבהת הבניין עד לגובה של 11 מ' לעומת 10.5 מ' המותרים על פי תכנית
3.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 2.5 מ' בחזית הקדמית/ אחורית/צדדית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **האר"י 24 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 2/7465 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0124-024 הגשה מס` 18571
הכוללת את החקלות הבאות:
1.העברת 5% מקומה 1,2,3 לקומה גג
2.המרת יתרת שטחי ממ"דים ונידוד מקומה ראשונה ,שניה ושלישית -לקומת הגג בהסכמת כל הבעלים . השטח להמרה הוא מתתי חלקות 1,2,3
3.ניוד יתרת זכויות הבניה בבניין לקומת הגג בהסכמת כל הבעלים
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **חיל המשמר 24 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6628/46 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0947-024 הגשה מס` 19277
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה לגובה גדרות בין שכנים 1.70 מ במקום 1.50 מ המותרים
2.הקמת בריכת שחייה וגקוזי במרווח האחורי במרחק 0.4 מ מקו מגרש אחורי מזרחי ובמרחק של 0.80 מ מקו מגרש צידי דרומי ובמרחק של 3.60 מ' מקו מגרש צידי צפוני.
3.חריגה של עד 10% מקו בניין צידי דרומי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4.0 מ' המותר
4.חריגה של עד 10% מקו בניין צידי צפוני על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4.0 מ' המותר
5.הקלה לחצרות מונמכות בגובה מפלס קומת מרתף מעל 10 מ"ר המותרים
6.חפירת חצר מונמכת במרווח צדדי דרומי במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 14.60 מ' ועומקה 3.70 מ'
7.הקלה לניוד שטחים מקומה א לקומת קרקע עד 10% שטחים
8.הקלה להקמת ממ"ד בקומת המרתף מעבר לקווי הבניין
9.הקלה להגדלת תכסית קרקע
10.הגבהת בניה על הגג לגובה של 3.50 מ' במקום 3.0 מ' המותר
11.הקלה למרתף שאינו בחפיפה עם קומת הקרקע
12.הקלה להקמת קומת מרתף קרקע לעיל עו בשטח תכסית קומת הקרקע כולל הגדלה בהתאם ל שטח הממ"ד שמותכנן בקומת מרתף 12.50 מ"ר
13.הקמת חצר אנגלית בעומק של 2.83 מ שאורכה 1.20 מ' ורוחבה 4.68 מ'
14.הקלה לעיבוי והשלמת גדר תמך אחורית והגבהתה עד לגובה 1.70 מ' ממגרש שכן.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אחוזת בית 7 , אחד העם 13 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6920/38 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0011-013 הגשה מס` 19072
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הארכת קיר משותף מעבר לחפיפה עם קיר בניין צמוד לטובת מרפסת, בהסכמת בעלים במגרש שכן.
2.הגדלת רוחב חצר אנגלית מ 1.5מ' למקסימום 1.9 מ'.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ש"י עגנון 14 , שפיה 8 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6627/753 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0961-014 הגשה מס` 17026
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הרחבת מרתף מעבר לתכסית קומת הקרקע הקיימת
2.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי צפוני על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
3.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרומי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר
4.הקלה לשטח תכסית קומת מרתף סה"כ לא עולה על שטח תכסית קומת קרקע המותר.
5.הקלה לשטח חצרות אנגליות מעבר ל10 מ"ר
6.שינוי מיקום בריכת שחייה מהיתר
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הירקון 299 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6962/87,6962/88,6962/89,6962/90 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0027-299 הגשה מס` 17165
הכוללת את החקלות הבאות:
1.תוספת 2 קומות בהקלה מעבר למס' הקומות המותר לפי תב"ע 2611, ללא חריגה מהגובה הכולל המותר בתב"ע (46.5מ').
2.פטור ממסתורי כביסה, בהתאם למסוכם בתכנית העיצוב המאושרת.
3.בניית מצללות מבטון בקומות 6, 7, 8, 11
4.הסדרת קווי בניין בצדדים תוך שמירת מרחק של 8 מ' בין הבניינים בהתאם לתב"ע 2611.
חזית צפונית קיים 1563 ס"מ מוצע 1461 ס"מ הקלה של 6.46% - בתחום הקלה מותרת ל10% בקו בנין צידי. במקטע שבין השפ"פ לחזית רחוב הירקון.
5.הקלה לבניית גזוזטרא וקורות דקורטיביות הבולטות ב 2 מטרים או ב40% מקו בניין קדמי/אחורי לרחוב הושע, לפי הקטן מבין השניים.
6.בניית מרתף בתכסית של -100% הקרקע במקום אינה מחלחלת.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר 507-0456426 תא/מק/4801 – בנין 114 בסמכות הועדה המקומית,
מונה תדפיס הוראות: 59 מונה תדפיס תשריט: 41 ואלה השטחים הכלולים בשיעוי התכנית: גוש/חלקה: גוש 7109 מוסדר חלקות 338-339 בשלמותן מיקום/כתובת: **רחוב דרך בגין 114, קארו יוסף 4 ת"א.** מטרת התכנית: חיזוק דופן דרך מעתם בנין עידודד התחדשות שכונת מונטיפיורי על ידי בנית בית מלון ערוני בשילוב עם מגורים, מסחר ושטחי ציבור. עיקרי התכנית: א. שינוי יעוד הקרקע מאזור מסחרי לייעוד מגורים מסחר ותירות. ב. קביעת שימושים, גובה ומספר קומות, זכויות בניה בהתאמה לתכנית תא/5000 לבניין לשימוש מלון, מגורים ומסחר עד 14 קומות וקומת גג עליון טכני, כולל קומת קרקע. ג. קביעת שטחים בניים לשימושים צבוריים וקביעת הוראות לגביהם. ד. קביעת לפחות 160 יחידות מלונאיות בכפוף לתקנים הפנייים של משרד התיירות ו-30 יחידות מגורים, ששטחן מהווה עד 25% מסך השטחים הסחירים הבנויים העל קרקעיים. ה. קביעת שטחים עבור מרפסות למגורים ולמלונאות. ו. קביעת הוראות בינוי ועיצוב חזיתות לרבות קווי בניין ותכסית. ז. קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור במפלס דרך בגין ובמפלס רח' יוסף קארו. ח. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה.
התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3 , חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 -13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מספר פקס 03-7241944 davidof_e@mail.tel-aviv.gov.il
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
בכבוד רב, זורון ספיר, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0623108 תא/מק/3885/6 – דפנה ארלוזורוב מתחם 6 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 22 מונה תדפיס תשריט: 11 ואלה השטחים הכלולים בשיעוי התכנית: גוש/חלקה: גוש 6110 מוסדר חלקות בשלמותן 237-239, 392
מיקום/כתובת: **דרך נמיר 1,3,5 פינת הנרייטה סולד 2, דפנה 12, 14,16 תל-אביב.**
מטרת התכנית: איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965. עיקרי התכנית: 1. אישור לוח הקצאות וטבלת איזון שלא בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לפי סעיף 62 (א) סעיף קטן 1. 2. כל הוראות הבניה וזכויות הבניה יהיו על פי תכנית תא/ 3885 - מתחם דפנה - ארלוזורוב-נמיר תל אביב.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 8926 עמוד 6671 בתאריך 18/06/2020. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3 , חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 -13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il
בכבוד רב, זורון ספיר, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יונה הנביא 29 , אלנבי 30 , הכובשים 1 , הכובשים 3, תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6915/1,6915/2,6915/16 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0004-030 הגשה מס` 19969
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הרחבת מרפסות מ 1.2 מ' ל 1.6 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יהושע בן נון 28 , ז'בוטינסקי 72 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6214/130 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0190-028 הגשה מס` 16831
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הוספת 2 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2.הוספת פיר מעלית מורחב ל1.10 מ' מקו בניין אחורי
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך ראה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **שדרות ירושלים 100, תל אביב** גוש: 7045 חלקה: 11
תיק רישוי: הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגרש מיוחד לעסק של: בית קפה ומסעדה. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2028. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור/אי"ר במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955
את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה אז נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 - מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו - הודעה לפי תקנות התכנון והבניה(תכנית אחוד וחלוקה)התשס"ט-2009 - תכנית איחוד וחלוקה מחדש-"רחוב ברזיל פינוי בינוי " מספר תא/מק/4895 0776815 507-
גוש 6768: חלקות בשלמותן 3,4,19,20 נמסרת בזאת הודעה בהתאם לתקנה 10(ב) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 לכל הבעלים בתוכנית שלא אותרו כתובותיהם למשלוח דואר רשום(להלן-"בעלים"). להלן נוסח ההודעה:
" התכנית הנדונה פורסמה להפקדה ביום 5.4.21 הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו החליטה בישיבתה מיום 2.7.2020 על הפקדת התכנית שבנדון ועל שליחת הודעות לבעלים בהתאם לתקנות החוק. המקרקעין שבבעלותך, המפורטים להלן, מצויים בתחום התכנית האמורה. גוש חלקה שטח חלק בבעלות. בהתאם לתקנה 10(א) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009, עליך לשלוח הודעה על פי טופס 4 המצ"ב, בחזרה למוסד התכנון, בתוך 30 יום. אם לא תתקבל הודעתך במועד יראו זאת כאילו אינך מסכים לתכנית. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף **100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965. את התכנית ניתן למצוא לעיון בחיפוש באתר** האינטרנט – " תכנון זמין איתור תכנית " או בכתובת אינטרנט: http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?tid=3 מצ"ב טופס 4 למילוי על ידך והחזרה למוסד התכנון.
טופס 4 (תקנה 10(ב))-
"לכבוד הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו הנדון: תכנית אחוד וחלוקה מספר תא/מק/4895 אני הבעלים של המקרקעין: גוש_____ חלקה_____ שטח_____ חלק בבעלות_____ בהתאם לתקנה 10(ב) לתקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשס"ט-2009 אני מודיעכם כי אני מסכים/לא מסכים" לאישור התכנית שבנדון, הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה לבני המקרקעין האמורים לעיל. אין לראות בהודעה זו התנגדות לתכנית לפי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 המעוניין להתנגד לתכנית, יגיש את התנגדותו בהתאם להוראות סעיפים 100 עד 103 לחוק האמור.
בכבוד רב חתימת בעלים_____. (י מחק את המיותר) "
רשימת הבעלים הלא מאותרים הינה כדלהלן:

שם	ת.ז
מיכאלי מרגה	26099705
פרנצוס יצחק	041822883
מצורי מוזאפר קמיאר	800396297 דרכון
עברי מרדכי	236664

בדבר פרטים נוספים נא לפנות למינהל ההנדסה ,שד' בן גוריון 68,תל אביב אל "תחום מקרקעין" חדר 443 טל: 03-7247202-3